

# پنجمین نشست معاونین و مدیران مالی و اداری کلانشهرها

۴ و ۵ اردیبهشت ۱۳۸۱ اصفهان

نظرات، مذاکرات، مصوبات

## صور تجلسه

پنجمین نشست ادواری معاونان، مدیران و کارشناسان اداری و مالی کلان شهرها با حضور مسئولان شهرهای اصفهان، اهواز، تهران، شیراز، کرج، قم و مشهد در روزهای 4 و 5 اردیبهشت 1381 در محل نمایشگاه «اصفهان، نصف جهان» شهرداری اصفهان برگزار شد. در مراسم عمومی این نشست که تعدادی از اعضای شورای اسلامی شهر و معاونان شهرداری این شهر حضور داشتند، پس از تلاوت کلام... مجید، آقای مهندس بسیج معاون اداری و مالی شهرداری اصفهان، ضمن خیرمقدم به شرکت کنندگان این نشست طی سخنانی به جایگاه و نقش حوزه‌های معاونت اداری و مالی در بهبود و پیشبرد اهداف شهرداریها اشاره کرد و اظهار داشت: حوزه‌های معاونت اداری و مالی با داشتن وظایف متنوع به عنوان تامین کننده منابع مالی واحدهای اجرایی، نقش تعیین کننده‌ای در تحقق اهداف و برنامه‌های شهرداری دارند. وی ضمن مثبت‌ارزیابی کردن نشست ادواری کلان شهرها اظهار امیدواری نمود با پرداختن به مباحث کارشناسی و انتقال تجارب شهرها، در زمینه بهبود خدمات شهرداریها و رفع نارسایی‌ها، موانع و مشکلات اداری، مالی و قانونی آنان و گسترش و ارتقای کمی و کیفی خدمات و تامین نظر شهروندان، گامهای اساسی و اصولی برداشته شود.

در ادامه جلسه، آقای دکتر ساسان عضو شورای اسلامی شهر اصفهان و استاد دانشگاه، طی سخنانی اظهار داشت: حوزه‌های اداری و مالی یکی از حساس‌ترین و با اهمیت‌ترین واحدهای اداری شهرداریها هستند که نقش پشتیبانی آنان از واحدهای اجرایی در جهت تحقق اهداف سازمانی، بسیار اثرگذار می‌باشد. وی با اشاره به جایگاه ویژه معاونان اداری و مالی به عنوان شخص دوم شهرداری که اصولاً تصمیمات شهرداران با جلب نظر موافق آنان اجرا می‌شود اظهار داشت: نقش شهرداریها به عنوان حاکمان محلی در ایجاد شرایط مطلوب برای فعالیت‌های اقتصادی و ایجاد بستر مناسب برای بهبود شرایط اقتصاد شهری و ارتقای توان مالی شهروندان، بسیار تاثیرگذار و تعیین کننده است. وی با اشاره به رحمت الهی که در دو بُعد آسمانی و زمینی در اختیار بشر قرار گرفته است از ایجاد ثروت، رفاه، اشتغال و... به عنوان رحمت‌های زمینی نام برد و اظهار داشت: اصولاً رحمت زمینی در گروی نوآوری و نو اندیشی

است و رمز موفقیت کشورهای پیشرفته نیز توجه به این امر بوده و دلایل عقب ماندگی  
کشورهای ضعیف از محدود شدن در تفکر سنتی ناشی شده است.  
وی برنامه ریزی متناسب با درآمد را فرمول زندگی خصوصی، دانست و گفت: فرمول  
زندگی

---

عمومی، عکس فرمول زندگی خصوصی است، به طوری که براساس آن، دولت‌ها و مؤسسات باید هر زمان که درآمد دارند، پس‌انداز کنند و هر زمان که با کاهش درآمد مواجه شدند، هزینه‌نمایند.

وی اظهار داشت در زمان رونق بازار، دولت و شهرداریها باید فعالیت خود را محدود کند و در زمان رکود، سرمایه و پس‌انداز خود را برای ایجاد اشتغال، افزایش درآمد شهروندان و تامین‌نیازهای آنان از طریق فعالیت‌های مختلف پویایی اقتصاد شهری به کار گیرد.

دکتر ساسان در ادامه با برشمردن چهار فرمول کنز، دانشمند اروپایی در زمینه:

الف - شهرداری باید در دوران رونق، سیاست انقباضی در پیش گیرد.

ب - شهرداریها و بخش عمومی باید در دوران رکود، سیاست مالی انبساطی در پیش گیرند.

ج - بخش عمومی، باید صاحبان سرمایه را قانع کند که به سود اندک قناعت کنند.

د - بخش عمومی باید صاحبان نیروی کار را متقاعد کند که به فرزندان اندک قناعت کنند.

بر ضرورت توجه به این فرمول برای برنامه ریزی شهرداریها که امروزه در مدیریت کشورهای توسعه یافته نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد، تاکید نمود.

سپس آقای میرنجاتی مسئول دبیرخانه کلان شهرها ضمن تشکر از معاونت اداری و مالی شهرداری اصفهان در برگزاری نشست ادواری کلان شهرها و حضور فعال معاونان، مدیران و کارشناسان در نشست، گزارشی از فعالیت‌ها و اقدامات دبیرخانه در سال 1380 که در ارتباط با تصمیمات و پیگیریهای کمیته‌های تخصصی انجام شده است را ارائه نمود. وی با اشاره به اینکه شهرداریها به عنوان یک موسسه عمومی با انجام نزدیک به 300 وظیفه در خط مقدم ارائه خدمت به

شهروندان قراردارند به نقش شهرداریها در حل مشکلات شهروندان با توجه به سکونت بیش از 62% جمعیت کشور در شهرها اشاره کرد و اظهار داشت: تنوع، گستردگی و حجم فعالیت شهرداریها علی رغم محدودیت منابع مالی که در اختیار دارند به نحوی است که موجب کاهش مشکلات و انتظارات رفاهی شهروندان از دولت شده است.

مسئول دبیرخانه با اشاره به کمک 53 درصدی دولت به شهرداریها تا سال 1363، اظهارداشت: با توجه به تنوع خدمات شهرداریها، بافت جمعیتی شهرها و تغییر و افزایش انتظارات مردم از این مؤسسات عمومی، حمایت دولت و مجلس در بازنگری و ایجاد منابع درآمدی برای مدیریت شهرها، تقویت شوراها و افزایش اختیارات آنان، پرهیز دولت از ادامه سیاست تمرکززدایی، ایجاد مدیریت واحد شهری، و استفاده از راهکارهای تجربه شده کشورهای توسعه یافته در اعمال سیاست عدم تمرکز، ضروری و اجتناب ناپذیر دانست.

در ادامه نشست، مدیران و کارشناسان اداری و مالی براساس دستور کار پیشنهادی دبیرخانه با تشکیل چهار کارگاه تخصصی موضوعات مورد نظر را بررسی و نظرات خود را به معاونان ارایه که پس از بررسی و تبادل نظر معاونان، نظرات گروههای کاری به شرح صورتجلسه جمع بندی گردید.

الف - گروه معاونان اداری و مالی

ب - کارگاه تخصصی امور مالی و بودجه

ج - کارگاه تخصصی امور اداری، تشکیلات

د - کارگاه تخصصی درآمد

### دستور جلسه

1 - تعیین کارشناس مسئول برای پیگیری مکاتبات دبیرخانه کلان شهرها

2 - تشکیل سه کارگاه تخصصی برای بررسی:

الف - اصلاح ساختار اداری

و تشکیلاتی

ب - شناخت منابع پایدار

## درآمدی

ج - اصلاح ساختار مالی

3 - بررسی لایحه  
پیشنهادی دولت به مجلس شورای اسلامی در خصوص اخذ 3% عوارض مشمول مالیات قطعی شده

4 -

بررسی لایحه تجمیع عوارض صنایع، کارخانجات، واحدهای تولیدی و ارائه دهندگان خدمات

5 - بررسی نحوه وصول 5% عوارض گاز مصرفی شهروندان

6 - بررسی وصول 1% عوارض بانکها

7 - بررسی آرای هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص:

الف - تعریف حوزه شهری

ب - ابطال مصوبه عوارض

## فخاری

ج - وصول عوارض زیربنا،

پذیره، اضافه تراکم و...

8 - دریافت بهای خدمات شهری از بانکها

9 - تعیین مکان برگزاری دومین دوره مسابقات فوتسال کلان شهرها

10 - بررسی مسایل کلان شهرها با دیوان عدالت اداری

11 - دریافت عوارض از بخش آگهی های تجاری و تبلیغاتی صدا و سیما

12 - وصول 1% عوارض تولید از نیروگاهها

13 - بررسی تاسیسی بانک شهر داربها

14 - بررسی تشکیل اتحادیه سازمانهای وابسته به شهرداری در سازمان

## شهر داربها

15 - بررسی نحوه وصول عوارض 10% فروش بنزین

16 - تشکیل کارگاه تخصصی فن آوری اطلاعات

17 - پیگیری تامین اعتبار اجرای طرح تدوین کتب درسی از وزارت کشور

18 - بررسی ایجاد رشته تحصیلی مدیریت شهری در دانشگاهها

19 - پیگیری ابلاغ دستورالعمل تدوین آیین نامه های مورد نیاز شهرداریها

20 - بررسی اقدامات شهرداری تهران در خصوص اصلاح آیین نامه مالی

## شهر داربها

21 - بررسی راهکارهای قانونی مشارکت و سرمایه گذاری شهرداریها

22 - بررسی راهکارهای تقویت واحدهای حسابرسی

23 - بررسی پروژه طراحی و اجرای نظام های مالی شهرداریها

- 24 - بازنگری در روش حسابداری از نقدی به تعهدی
  - 25 - پیگیری اصلاح ضوابط و دستورالعملهای حسابرسی
  - 26 - بررسی نحوه بازنگری چارت تشکیلاتی کلان شهرها
  - 27 - بررسی عملکردهای شهرداری
- مشهد در زمینه مکانیزه کردن سیستمهای اداری، مالی و شهرسازی**
- 28 - بررسی راهکارهای واگذاری وظایف سایر سازمانها به شهرداریها
  - 29 - بررسی روند خصوصی سازی در کلان شهرها
  - 30 - بررسی آیین نامه استخدامی جدید شهرداریها
  - 31 - بررسی مقررات مستخدمین موقت
  - 32 - بررسی عملکرد سازمانهای وابسته به شهرداری
  - 33 - بررسی رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در مورد ابطال عوارض

#### **فخاری**

- 34 - بررسی نحوه دریافت یارانه افزایش قیمت قیر
- 35 - پیشنهاد اصلاح برخی از عوارض و ایجاد منابع جدید در آمدی
- 36 - بررسی راهکارهای تجمیع عوارض شهرداری
- 37 - بررسی قانون جدید نظام صنفی
- 38 - بررسی رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص تعریف حوزه

#### **شهری**

- 39 - بررسی نارساییهای قانون نوسازی و عمران شهری

#### **الف- گروه معاونان اداری و مالی**

1- آقای میرنجاتی گزارشی از اقدامات و پیگیریهای دبیرخانه در ارتباط با تصمیمات کمیته اداری و مالی را به جلسه ارایه نموده و خواستار برخورد فعالتر کلان شهرها در مورد بررسی موضوعات پیشنهادی و مکاتبات گردید که در این ارتباط مقرر شد پیرو تصمیم نشستهای قبلی در هر حوزه معاونت، یک نفر کارشناس برای پیگیری موضوعات مربوط به کلان شهرها تعیین و معرفی گردد.

2- به منظور شناسایی و ارایه راهکارهای مناسب در جهت حل مشکلات و نارساییهای اداری، مالی و قانونی کلان شهرها مقرر شد هر شهرداری با فعال کردن کارشناسان حوزه، موانع و مشکلات موجود را شناسایی و راهبردهای حل مناسب آن را بررسی و پیشنهاد نماید و در این ارتباط، بنا به پیشنهاد مسئول دبیرخانه مقرر شد سه

کارگاه تخصصی، متشکل از مدیران و کارشناسان کلان شهرها و اعضای هیأت علمی دانشگاهها که در حال حاضر با شهرداری همکاری دارند در زمینه:

الف- اصلاح ساختار اداری و تشکیلاتی

ب- شناخت منابع پایدار درآمدی

ج- اصلاح ساختار مالی

تشکیل و طی مدت 3 ماه راهکارهای مطالعه و حل مشکلات فراروی مدیریت شهرداریها را بررسی نموده و پیشنهادات لازم را ارائه نمایند. پس از بحث و تبادل نظر و موافقت با پیشنهاد مذکور مقرر شد کارگاههای تخصصی پیشنهادی به شرح زیر تشکیل گردد:

الف- کارگاه بررسی اصلاح ساختار اداری و تشکیلاتی به منظور شناخت تصدی‌های قابل‌واگذاری به بخش خصوصی، اصلاح ساختار اداری و تشکیلاتی با توجه به سیاست خروج شهرداریها از تصدی‌گری با مسئولیت شهرداری مشهد و دبیری آقای محمدرضا تدینی مدیر امور عمومی و دبیر ستاد تحول اداری شهرداری

ب- کارگاه شناخت و ایجاد منابع پایدار درآمدی به منظور شناسایی منابع درآمدی پایدار، نحوه بازنگری در منابع درآمدی موجود و تبیین نحوه تجمیع عوارض شهرداریها و سایر موضوعات مربوط به درآمد با مسئولیت آقای دکتر صفاری مدیرکل درآمد شهرداری تهران

ج- کارگاه اصلاح ساختار مالی به منظور بررسی موانع اجرایی و قانونی موجود در سیستم مالی و ارائه راهبردهای لازم برای حل آن با مسئولیت شهرداری اصفهان و دبیری آقای بوژمهرانی

در ارتباط با موارد فوق، مقرر شد دبیران هر کارگاه با تشکیل جلسات مستمر و دعوت از مدیران و کارشناسان سایر شهرداریها و اساتید دانشگاه همکار شهرداری، موضوعات را به صورت همه جانبه، بررسی و راهبردهای لازم را به همراه برنامه زمانبندی و مکانیزم اجرایی مطالعه و ارائه طرح نهایی پیشنهاد نمایند و مواردی که نیاز به



مطالعه و بررسی مشاور دارد همراه با شرح خدمات هر موضوع، حداکثر تا پایان تیر 1381 مشخص و پیشنهاد نمایند تا موضوع در جلسه فوق العاده معاونان بررسی و اتخاذ تصمیم گردد.

3- لایحه پیشنهادی دولت به مجلس شورای اسلامی شهر در خصوص اخذ 3% درآمد مشمول مالیات قطعی شده به عنوان سهم شهرداری و وصول آن تا پایان برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران که در کمیسیون اقتصادی مجلس، در حال بازنگری می باشد، مورد بررسی قرار گرفت و در جهت ایجاد منابع درآمدی پایدار و در اجرای مواد 73 و 78 قانون شهرداری و همچنین اعمال سیاست های تمرکززدایی دولت، پیشنهاد گردید دبیرخانه از طریق مکاتبه با کمیسیون اقتصاد مجلس پیشنهاد نماید اخذ عوارض مذکور به عنوان یکی از منابع درآمدی مستمر شهرداریها و به صورت غیر متمرکز مورد عنایت کمیسیون قرار گیرد.

#### متن اصلاحی کمیته برای لایحه پیشنهادی دولت

«ماده واحده - به وزارت امور اقتصادی و دارایی اجازه داده می شود به هنگام وصول مالیات منابع ذیل عوارضی به میزان سه درصد (3%) درآمد مشمول قطعی شده به نفع شهرداری وصول و در اختیار شهرداری محل وصول قرار گیرد:

الف - کلیه منابع مالیات موضوع باب دوم قانون مالیاتهای مستقیم واقع در حوزه شهری به استثنای مالیات بر ارزش افزوده  
ب - کلیه منابع مالیات موضوع باب سوم قانون به استثنای مالیات بر درآمد کشاورزی و حقوق

این قانون از تاریخ تصویب، لازم الاجرا است و اقدامات وزارت امور اقتصادی و دارایی در خصوص وصول عوارض یاد شده تا تاریخ تصویب این قانون تنفیذ می گردد و عوارض دریافتی تا تاریخ تصویب این قانون کماکان بین شهرداریها تقسیم می شود.»

4- لایحه تجميع عوارض واحدهای تولیدی و ارایه دهندگان خدمات که در کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در حال رسیدگی است مورد بررسی قرار گرفت. ابتدا آقایان محمدیان معاون اداری و مالی شهرداری مشهد و میرنجاتی مسئول دبیرخانه، گزارشی از جلسه کمیسیون اقتصاد مجلس که با حضور تعدادی از شهرداران در خصوص بررسی لایحه مذکور تشکیل شده بود را ارایه و پس از تبادل نظر با توجه به وجود اشکالات زیر در لایحه پیشنهادی مقرر شد آقای موسوی معاون اداری و مالی شهرداری قم از طریق کارشناسان حوزه، لایحه مذکور را با توجه به پیشنهادات اصلاحی کلان شهرها بررسی و پس از استخراج مغایرت‌های قانونی، مجموع نظرات کلان شهرها را در ارتباط با لایحه مذکور جمع بندی و ارایه نمایند. موضوع در جلسه مشترک معاونان اداری و مالی و گروه کاری کمیسیون اقتصاد مجلس که از طریق دبیرخانه، هماهنگ خواهد شد، مورد بررسی و تبادل نظر قرار گیرد. ضمناً اشکالات لایحه دولت و پیشنهادات جلسه در خصوص لایحه مذکور به شرح زیر ارایه شد:

#### **اشکالات:**

- الف - تبدیل عوارض به مالیات
- ب - حذف واحدهای تولیدی واسطه‌ای از پرداخت عوارض
- ج - متمرکز نمودن عوارض و سهم شهرداریها
- د - محدود کردن اختیارات قانونی شورای اسلامی شهر

#### **پیشنهادات:**

- الف - حذف تبصره 3 بند 3 ماده 99 شهرداری
- ب - تعیین حوزه شهری به عنوان محدوده وصول عوارض
- ج - تثبیت درصد عوارض کارخانجات و واحدهای تولیدی که به حکم قانون، بیش از 1% عوارض به شهرداریها پرداخت می‌کنند.
- 5- نحوه عملکرد شهرداریها در خصوص وصول 5% عوارض گاز مصرفی شهروندان مورد بررسی قرار گرفت و نظر به اینکه اجرای

مصوبه عوارض مذکور، مدت مدیدی است که با پیگیری وزارت نفت و توصیه ریاست محترم جمهوری و وزارت کشور معوق مانده و در نتیجه، موجب عدم وصول یکی از منابع درآمدی شهرداریها شده است، لذا مقرر گردید اداره حقوقی شهرداری تهران، توقف وصول عوارض مذکور را از جنبه‌های حقوقی، بررسی و نظرات خود را به دبیرخانه ارسال تا در جلسه شهرداران کلان شهرها برای اتخاذ تصمیم لازم مطرح شود.

6- موضوع نحوه وصول 1% عوارض بانکها در کلان شهرها مورد بررسی قرار گرفت و نظر به اینکه وصول عوارض مذکور نیز مشابه عوارض گاز بنابه توصیه وزارت کشور به حالت تعلیق درآمده است، لذا با توجه به مشکلات و محدودیت منابع درآمدی شهرداریها وصول 1% عوارض از بانکها مورد تاکید قرار گرفت و در جهت ایجاد وحدت رویه در وصول آن مقرر شده‌مه کلان شهرها وصول عوارض مذکور را در دستور کار قرار دهند و در این ارتباط توصیه گردید طی نامه‌ای از بانکها خواسته شود در زمینه پرداخت عوارض شهرداریها اقدام و در صورت استنکاف آنان، با استفاده از آمار درآمد بانکها که در اختیار سازمان مدیریت و برنامه ریزی قرار دارد، مبلغ عوارض به صورت علی‌الرأس، محاسبه و به کمیسیون ماده 77 برای رسیدگی و صدور رأی مقتضی ارایه گردد.

7- آرای اخیر هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص تعریف حوزه شهری، ابطال مصوبه عوارض فخاری و وصول عوارض زیربنا، پذیره، اضافه تراکم و... مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت و با توجه به اینکه آرای صادره، موجب حذف و کاهش درآمدهای شهرداری شده‌و از طرفی به نظر می‌رسد که دفاع حقوقی لازم در این خصوص از طرف شهرداریها و وزارت کشور صورت نگرفته است، لذا ضمن تاکید بر پیگیری حضور فعال حقوقی کلان شهرها با استفاده از وکلای شناخته شده و آشنا به مسایل شهرداریها مقرر شد

آرای صادره، توسط کارشناسان حقوقی هر شهر، بررسی و جمع‌بندی نظرات آنان در جلسه فوق العاده کمیته حقوقی کلان شهرها (که در روزهای 25 و 26 اردیبهشت 1381 در شهر قم برگزار می‌شود) بررسی و پیش نویس نامه اعتراضیه از طریق دبیرخانه، تدوین تا به مراجع ذیربط، منعکس گردد.

8- تجربه شهرداری قم در زمینه وصول عوارض خدمات شهری از بانکها با فرمول:

**قیمت پایه × یک درصد قیمت منطقه‌ای × مساحت**

مورد بررسی قرار گرفت و در جهت وحدت رویه در وصول عوارض مذکور مقرر شد همه کلان‌شهرها در زمینه وصول بهای خدمات شهری با روش شهرداری قم برنامه ریزی و اقدام نمایند.

9- نتایج اولین دوره مسابقات فوتسال کلان شهرها که در بهمن سال 1380 در شهر مشهد برگزار شد، مورد بررسی قرار گرفت و با توجه به اثرات مطلوب فعالیت‌های ورزشی کارکنان شهرداریهای کلان شهرها مقرر شد ضمن استمرار مسابقات ورزشی، دومین دوره مسابقات فوتسال در سال جاری در شهر اصفهان برگزار شود و در این ارتباط مقرر شد معاون اداری و مالیشهررداری اصفهان، زمان و شرایط برگزاری مسابقه مذکور را به دبیرخانه، اعلام تا به سایر شهرها منعکس گردد، ضمناً تاکید گردید برنامه ریزی مسابقات به نحوی انجام شود که فقط کارکنان شهرداری در تیم‌های ورزشی حضور داشته باشند.

10- نظر به اینکه برنامه ملاقات شهرداران کلان شهرها با رییس دیوان عدالت اداری در حال پیگیری است، لذا مقرر شد هر یک از کلان شهرها، پیشنهادات و موضوعات مورد نظر را تا روز 81.2.20 به دبیرخانه ارسال دارند؛ ضمن اینکه تاکید گردید در زمینه پیگیری و حل مسایل حقوقی شهرداریها، از نظر مشورتی آقای مهیار، مشاور و نماینده رییس قوه قضاییه، به نحو شایسته‌ای استفاده گردد.

11- با توجه به فعالیتهای بازرگانی سازمان صدا و سیما و بخش آگهی های تبلیغاتی محصولات تولیدی کارخانجات و واحدهای تولیدی و اثرات این تبلیغات در افزایش مصرف کالاهای تولیدی و خدماتی و در نتیجه، افزایش هزینه های مرتبط با وظایف شهرداریها، عملکرد شهرداری قم در خصوص وصول 5% بهای خدمات از قراردادهای تنظیمی بخش بازرگانی صدا و سیما با شرکت های مختلف مورد بررسی قرار گرفت و مقرر گردید سایر شهرداریها نیز در زمینه پیشنهاد و وصول 5% بهای خدمات از قراردادهای بخش آگهی و تبلیغاتی شرکت ها و موسسات با صدا و سیما اقدام نمایند.

12- عملکرد شهرداری قم در ارتباط با وصول 1% عوارض تولید از نیروگاه حرارتی، مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت و مقرر شد سایر کلان شهرها نیز در زمینه وصول عوارض مذکور برنامه ریزی و اقدام نمایند.

13- پیرو پیشنهادات نشست های قبلی و با توجه به میزان نقدینگی و گردش مالی شهرداریها و ضرورت استفاده مطلوب از گردش مالی در اجرای طرحها و برنامه های شهری، تاسیس بانک شهرداریها مورد تایید و تاکید مجدد قرار گرفت و در این زمینه، پیشنهاد شد از طریق شهرداری اهواز، مطالعه و بررسی کارشناسی موضوع به آقای دکتر آرمان مشاور شهردار اهواز، محول تا گزارش توجیهی لازم را برای بررسی و اتخاذ تصمیم موضوع در نشست آینده شهرداران تهیه و ارائه نمایند.

14- تشکیل اتحادیه برای سازمان های وابسته به شهرداریها در سازمان شهرداریهای کشور از دیدگاه اداری و حقوقی، مورد بررسی قرار گرفت و با توجه به آثار مثبت و منفی ایجاد اینگونه تشکلهای ارتقاء و بهبود شرایط فعالیت سازمانها و شهرداریها و همچنین امکان تداخل وظایف مدیریتی، در صورت شفاف نبودن وظایف، سیاستها و ارتباطات کاری، پیشنهاد شد طینامه ای به رییس سازمان شهرداریها

توصیه گردد در اصلاح اساسنامه اتحادیه ها، شرایطی فراهم شود تا در روند مدیریت شهرداریها خللی بوجود نیاید.

15- مصوبه کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی درخصوص وصول 10% بهای فروش هر لیتر بنزین از تاریخ 81.1.15 به عنوان عوارض شهرداری و نامه شماره 141.3.37-81.1.17 معاون هماهنگی امور عمرانی وزارت کشور در این زمینه مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد کلان شهرها سیاست وصول عوارض مذکور را براساس روند گذشته، پیشنهاد و پیگیری نمایند.

16- نامه شماره 80.12.13-27854.320 مدیرکل دفتر برنامه ریزی عمرانی وزارت کشور درخصوص تشکیل کارگاه تخصصی فن آوری اطلاعات، بررسی و تبادل نظر شد و تشکیل کمیته پیشنهادی با حضور مدیران عامل و کارشناسان سازمان خدمات کامپیوتری کلان شهرها و کارشناسان وزارت کشور مورد تایید قرار گرفت و مقرر شد اولین جلسه کمیته، با هماهنگی و پیگیری مدیرعامل سازمان خدمات کامپیوتری شهرداری مشهد در این شهر برگزار و جمع بندی نظرات و پیشنهادات کمیته و شرح وظایف آن به جلسه آینده معاونان اداری و مالی ارایه تادرخصوص ادامه فعالیت کمیته، اتخاذ تصمیم گردد.

17- اقدامات دبیرخانه درخصوص ارتقای فرهنگ شهرنشینی و آموزش عمومی شهروندان به ویژه دانش آموزان از طریق کتب درسی به جلسه ارایه و با توجه به آخرین تصمیمات و توافقات انجام شده با مدیرکل برنامه ریزی و تالیف کتب درسی، مبنی بر واگذاری تدوین طرح درس، به مشاور با تامین هزینه آن توسط کلان شهرها مورد بررسی قرار گرفت و ضمن تایید و تاکیدافزایش برنامه های آموزش عمومی و اطلاع رسانی شهرداریها مقرر گردید تامین اعتبار طرح مذکور از طریق وزارت کشور، پیگیری و در صورت عدم حصول نتیجه مطلوب، موضوع در جلسه آینده، مطرح تا از محل اعتبارات کلان شهرها اقدام گردد.

همچنین بنابه پیشنهاد شهرداری اهواز مقرر شد طرح آموزش شهروندی توسط شهرداری مذکور تهیه و به دبیرخانه ارسال تا موضوع در کمیته فرهنگی، اجتماعی و روابط عمومی بررسی و زمینه تحقق آن فراهم گردد.

18- با توجه به جایگاه، مسئولیت و وظایف شهرداریها در ارتباط با مدیریت شهری و تحول اساسی که در شرایط، وظایف و انتظارات عمومی از شهرداریها بوجود آمده است و با عنایت به تجارب مؤثر شهرداریهای کشورهای توسعه یافته درخصوص مدیریت شهری و نظر به اینکه هیچیک از رشته‌های دانشگاهی موجود، به طور جامع و کامل نیازهای کارشناس شهرداریها را متناسب با اهداف و وظایف آنان را پوشش نمی‌دهد و این مساله از نظر تامین نیروی متخصص و کارشناسی، شهرداریها را با مشکل مواجه نموده است لذا مقرر گردید از طریق دبیرخانه با وزارت علوم، تحقیقات و فن‌آوری مکاتبه شود تا امکان مطالعه و پیش‌بینی رشته دانشگاهی متناسب با نیاز شهرداریها در دستور کار این وزارتخانه قرار گیرد.

#### ب- کارگاه تخصصی امور مالی و بودجه

19- با عنایت به استقرار نهاد مردمی شورای اسلامی شهر و اختیاراتی که قانون‌گذار برای این رکن اساسی در نظام جمهوری اسلامی که بدون واسطه، توسط شهروندان هر شهر انتخاب می‌شوند، قائل شده است و نیز با توجه به اینکه شهرداریها به عنوان نهادهای عمومی غیردولتی تحت نظارت شورای اسلامی شهر به امر خدمات رسانی عمومی می‌پردازند و در این ارتباط در بند 9 ماده 71 قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران، اختیار تصویب آیین‌نامه‌ها و دستورالعملهای مورد نیاز شهرداری با رعایت دستورالعملهای وزارت کشور به شوراهای اسلامی شهر واگذار شده است و نظر به اینکه در حال حاضر

شهرداریها در ارتباط با وظایف و ماموریت‌های محوله نیازمند تدوین و تصویب آیین‌نامه‌های اجرایی لازم می‌باشند، لذا پیشنهاد گردید از طریق دبیرخانه با وزارت کشور در خصوص ابلاغ دستورالعمل مورد اشاره، مکاتبه شود.

20- با توجه به اقدامات شهرداری تهران در خصوص بازنگری و تدوین اصلاحیه آیین‌نامه مالی شهرداریها، مقرر شد مدیرکل امور مالی شهرداری تهران پس از آماده شدن نتایج مطالعات اصلاح آیین‌نامه مذکور، یک نسخه از پیش‌نویس آن را برای بهره‌برداری و استفاده از نظرات کارشناسی سایر شهرداریها ارسال نمایند.

21- راهکارهای قانونی مشارکت و سرمایه‌گذاری شهرداریها با بخش خصوصی مورد بررسی قرار گرفت و از آنجا که این موضوع در قانون شهرداری و آیین‌نامه‌های موجود، پیش‌بینی نشده است به نظر می‌رسد، در حال حاضر تنها می‌توان از طریق ایجاد یک سازمان وابسته به شهرداری و یا تغییر در اساسنامه سازمانهای موجود شهرداری، نسبت به مشارکت و سرمایه‌گذاری با بخش خصوصی اقدام نمود. در این ارتباط مقرر شد آقای شهرام نیا مدیر امور مالی شهرداری اصفهان با مطالعه اساسنامه سازمان نوسازی شهر تهران، اساسنامه پیشنهادی وزارت کشور و شهرداری مشهد، طی مدت دو ماه، نسبت به تدوین اساسنامه جدیدی متناسب با نیاز و شرایط کاری شهرداریها برای امور مشارکت و سرمایه‌گذاری اقدام و پیش‌نویس آن را از طریق دبیرخانه برای مطالعه و اعلام نظر سایر کلان‌شهرها ارسال تا موضوع در نشست آینده کمیته اداری و مالی، بررسی و اتخاذ تصمیم گردد.

22- نظر به اینکه حسابرسی داخلی (که در ماده 44 آیین‌نامه مالی شهرداریها جایگاه قانونی آن تعریف شده است) در خدمت مدیریت ارشد شهرداری بوده و گزارشات آن، در جهت اصلاح عملکرد بخش‌های اجرایی و همچنین بهبود روشها، افزایش



بهره‌وری و نیز اطمینان بخشی به مدیران از نظر سلامت کار و پیشگیری از خطاهای احتمالی است، لذا پیشنهاد شد هر شهرداری، متناسب با شرایط خود در جهت ارتقای جایگاه مدیریت حسابرسی با توجه به تصمیم جلسه مورخ 8 و 9 تیر 1379 شهرداران، برنامه ریزی و اهتمام لازم معمول داشته و گروه اصلاح ساختار اداری نیز با استفاده از تجربه شهرداری تهران در زمینه طراحی چارت تشکیلاتی مدیریت حسابرسی اقدام نمایند.

همچنین پیشنهاد شد انتخاب بازرس قانونی و حسابرس سازمانها با مشورت واحد حسابرسی داخلی، صورت پذیرد.

23- با توجه به تجربه شهرداریهای تهران، اصفهان و مشهد در زمینه مطالعه و اجرای سیستمهای یکپارچه مالی مقرر گردید جلسات کارشناسی تخصصی با مسئولیت و پیگیری آقای گلکاریان مدیر واحد حسابرسی شهرداری مشهد و همکاری شهرهای مذکور و با دعوت و مشارکت سایر شهرداریها تشکیل و در زمینه انتقال تجارب و هماهنگ نمودن برنامه‌های آتی، برنامه‌ریزی نمایند.

24- با توجه به اینکه روش حسابداری نقدی، نمی‌تواند اطلاعات مورد نیاز برای پیگیری وصول مطالبات معوقه را در اختیار قرار دهد، بنابراین ورود به این بحث (از منظر امور مالی) مستلزم بازنگری در روش حسابداری شهرداریهاست. لذا پیشنهاد شد معاونت اداری و مالی شهرداری قم با همکاری مدیرکل درآمد شهرداری تهران، محاسن و معایب استفاده از روش حسابداری غیرنقدی در شهرداریها را مورد تجزیه و تحلیل دقیق کارشناسی قرار داده و راهکارهای اصلاح روش موجود را پیشنهاد نمایند.

25- با توجه به شرایط و قوانین خاص موجود برای شهرداریها، پیشنهاد گردید برای حسابرسی شهرداری، از حسابرسان مستقل که آشنایی کامل با قوانین و روشهای شهرداری دارند استفاده شود. در این خصوص مقرر شد آقای گلکاریان مسئول حسابرسی شهرداری مشهد

از طریق مذاکره با آقای زحمتکش کارشناس اداره کل شهرداریهای وزارت کشور در جهت اصلاح بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های موجود هماهنگی و اقدام نمایند.

**ج- کارگاه تخصصی امور اداری، تشکیلات و بهبود روشها**  
26- در ارتباط با طراحی چارت تشکیلاتی کلان شهرها، با توجه به اینکه پیشنهاد گروه تخصصی، مورد تایید نشست شهرداران قرار نگرفته است و با عنایت به اینکه هر یک از شهرداریهای کلان شهرهای کشور در زمینه اصلاح ساختار اداری و تشکیلاتی خود از طریق مشاور، اقداماتی را در راستای سیاست‌های شهرداری‌های مربوطه انجام داده‌اند، لذا ادامه اقدامات مربوط به ساختار اداری از طریق کلان شهرها با عنایت به سیاست و تغییر مدیریت شهرداریها ضروری به نظر نمی‌رسد لذا پیشنهاد شد هر یک از کلان شهرها از طریق مشاور ذیربط خود اقدام لازم به عمل آورند.

27- اقدامات شهرداری مشهد در خصوص اجرای طرح تحول نظام اداری از جمله ایجاد سیستم مکانیزه شهرسازی و سیستم مکانیزه مکاتبات بدون کاغذ، اصلاح ساختار و برنامه ریزی نیروی انسانی، سیستم یکپارچه مالی و سیستم مدیریت کیفیت و پروژه ممیزی مرحله چهارم در زمینه تحول اداری که با برنامه زمانی از طریق مشاور در حال انجام است برای بهره برداری مدیران و کارشناسان کلان شهرها به جلسه ارایه گردید.

28- وظایف قابل واگذاری به شهرداریها در ارتباط با ماده 136 قانون برنامه سوم توسعه کشور مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت و با توجه به اینکه واگذاری وظایف سایر سازمانها به شهرداریها موجب تورم ساختار و افزایش و پراکندگی وظایف می‌گردد و از طرفی با توجه به مطرح بودن مدیریت شهری و ارایه خدمات عمومی به شهروندان به صورت متمرکز و از طریق یک نهاد شهری، مقرر شد

برای شروع طرح مذکور پیشنهاد شود شهردار و نماینده شورای اسلامی شهر و یا نمایندگان آنها به عضویت رسمی هیأت مدیره و یا مجمع هر یک با اصلاح اساسنامه شرکت‌ها و سازمانهایی که ماهیت کار آنان خدمات شهری است در سازمانهای آب و فاضلاب، برق، گاز و تلفن، انتخاب شوند تا از این طریق کلیه امور خدمات شهری با سیاست هماهنگ اجرا گردد. ضمناً چون دفتر مطالعات و برنامه ریزی شهرداری تهران قبلاً مطالعاتی را به صورت جامع در این زمینه انجام داده است مقرر شد یک نسخه از این مجموعه، برای بهره‌برداری و طرح موضوع در جلسات آتی کلان شهرها به هر یک از کلان شهرهای مزبور ارایه گردد.

29- در راستای سیاست خصوصی سازی، اقدامات انجام شده در بعضی از شهرداریها در زمینه شناسایی وظایف قابل واگذاری و همچنین تجارب مربوط به آن مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت و اولویت روند خصوصی سازی در حوزه‌های مختلف کاری شهرداری به شرح ذیل پیشنهاد گردید:

الف- فعالیت‌ها و وظایف کلیه سازمانها و واحدهای تابعه مورد نظر در حوزه معاونت خدمات شهری (به جز آتش نشانی) پس از انجام مطالعات کارشناسی به بخش خصوصی واگذار گردد.

ب- فعالیت‌ها و وظایف حوزه فنی و عمرانی، به طور کلی قابل واگذاری به بخش خصوصی باشد که با بررسی‌های کارشناسی انجام گیرد.

ج- به استناد بند 7 مصوبه شورای عالی اداری که شهرداریها را مکلف به واگذاری امور مربوط از جمله مجوزهای ساختمانی به بخش خصوصی نموده و با توجه به اینکه منطقه ثامن شهرداری مشهد، این اقدامات را انجام داده است، پیشنهاد شد ضمن مراجعه و بازدید کارشناسان حوزه شهرسازی هر یک از کلان شهرها و

کارشناسان تشکیلات و بهبود روشها از منطقه مذکور، مقدمات واگذاری این بخش را در شهرداری ذیربط و به صورت گام به گام مورد اقدام قرار دهند.

د- کلیه وظایف و فعالیت‌های حوزه حمل و نقل و ترافیک شهری پس از مطالعات و اقدامات کارشناسی، قابل واگذاری به بخش خصوصی است.

ه- در حوزه اداری و مالی نیز امور مربوط به بخش‌های خدمات اداری و عمومی، وصول عوارض مطالبات معوق، انجام ممیزها، امور مربوط به تشکیلات و بهبود روشها و قسمتهایی از امور مالی پس از انجام مطالعات و بررسی‌های کارشناسی و همچنین استفاده از نظرات صاحب نظران می‌تواند به بخش خصوصی واگذار گردد.

در این ارتباط مقرر شد کارگاه تحول اداری (موضوع بند 2 صورتجلسه) پیشنهاد مذکور را به صورت همه جانبه، بررسی و با در نظر گرفتن ضوابط و مقررات موجود، روشهای تعدیل نیروی انسانی و نحوه بکارگیری نیروهای مازاد در روند خصوصی سازی و همچنین تعیین اولویت مراحل خصوصی سازی و تصدی‌های قابل واگذاری در هر حوزه را بررسی و پیشنهاد لازم در این خصوص ارایه نماید.

30- نظر به اینکه آیین نامه استخدامی جدید شهرداریها که توسط وزارت کشور بازنگری وبدون نظرخواهی از شهرداریها به هیأت دولت پیشنهاد شده، دارای اشکالات فراوانی است، لذا مقرر شد از طریق دبیرخانه کلان شهرها به وزارت کشور اعلام گردد، بدو آیین نامه پیشنهادی برای اظهار نظر، به کلان شهرها ارسال تا ضمن ملحوظ داشتن سیاست‌های تمرکززدایی و حفظ جایگاه قانونی شورا مراتب پیشنهادی به هر یک از شهرداریها اعلام گردد و سپس در مراحل پایانی تصویب، آیین نامه مذکور مجدداً از طریق وزارت کشور برای اظهار نظر نهایی، به کلان شهرها اعلام گردد. ضمناً چون موضوع اصلاح آیین نامه‌ها در چهارچوب قانون نظام هماهنگ پرداخت در

کمیسیون برنامه و بودجه هیأت دولت مطرح است، پیگیری لازم از آن طریق نیز انجام شود.

31- در ارتباط با بررسی مقررات مستخدمین موقت شهرداریها پیشنهاد گردید از آنجایی که در ارتباط با آیین نامه ارسالی، مشکلات و ابهامات فراوان وجود دارد، مقرر شد دبیرخانه کلان‌شهرها طی نامه‌ای به وزارت کشور پیشنهاد نماید که در اصلاح آیین نامه و مقررات استخدامی از شهرداریهای کلان شهرها نیز نظرخواهی شود.

32- نظر به اینکه به موازات خصوصی سازی در شهرداریها و اجرای طرح تعدیل نیروی انسانی، دامنه فعالیت و آمار نیروی انسانی سازمانهای شهرداری افزایش یافته است، لذا پیشنهاد شد در هر شهرداری با نظر شهردار، عملکرد هر یک از سازمانهای وابسته در چهارچوب اهداف ووظایف آنان مورد مطالعه قرار گرفته و سپس در ارتباط با انحلال، ادغام، جابه‌جایی و یا واگذاری وظایف آنان به بخش خصوصی اقدام لازم صورت گیرد. ضمناً به منظور بسترسازی این تحولات پیشنهاد شد که در گام نخست، وظایف سازمانها محدود و عمدتاً با اصلاح اساسنامه، وظایف نظارتی به سازمانها محول شود.

#### د- کارگاه تخصصی در آمد

33- آرای صادره توسط هیأت عمومی دیوان عدالت اداری درخصوص عوارض فخاری باتوجه به رای شماره 406.77 مورخ 80.11.28 دیوان، مورد بررسی قرار گرفت و نظر به اینکه دیوان برای عوارض مذکور تاکنون دو رأی مغایر صادر نموده است مقرر شد شهرداریها از طریق واحد حقوقی، اعتراض خود را به دیوان عالی کشور، دولت، ریاست جمهوری و مقام معظم رهبری و وزارت کشور ارسال نمایند و در این ارتباط مقرر شد معاونت اداری و مالی شهرداری اصفهان از طریق اداره حقوقی شهرداری، مستندات عوارض مذکور و آرای صادره را بررسی و پس از جمع‌بندی حقوقی، موضوع

در جلسه مدیران و کارشناسان حقوقی کلان شهرها در شهر قم مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفته و پیش‌نویس نامه مورد اشاره، توسط کمیته مذکور تهیه و برای مکاتبه در اختیار کلان شهرها قرار گیرد. همچنین مقرر شد تا حصول نتیجه، عوارض فخاری کماکان با تعرفه 2% از تاریخ ابلاغ مصوبه جدید اخذ و نسبت به سالهای قبل از مصوبات فوق به نرخ 10% محاسبه و وصول گردد.

34- با توجه به افزایش قیمت قیر و اینکه شهرداریها بیشترین مصرف را در این مورد دارند مقرر شد کلیه شهرداریها پس از محاسبات لازم از طریق مراجع ذیربط، مابه‌التفاوت قیمت قبلی و جدید را به صورت یارانه درخواست نمایند.

35- راهکارهای ایجاد منابع درآمدی پایدار مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت و با توجه به اقدامات شهرداری تهران برای وصول 13 مورد عوارض ملی و نظر به اینکه عوارض پیشنهادی برای طی مراحل تصویب در کمیسیون تبصره 2 ماده 11 آیین نامه نحوه وضع و وصول عوارض مصوب هیأت وزیران در دست بررسی است لذا مقرر شد هر کلان شهر در زمینه وضع عوارض جدید به شرح زیر و طی مراحل قانونی آن اقدام نمایند.

35.1- عوارض سالیانه خودروی سواری و سواری بیابانی پلاک

سفید:

- الف- از اتومبیلهایی که ارزش آنها تا 100 میلیون ریال است، براساس 001%(10001) ارزش آنها
- ب- از اتومبیلهایی که ارزش آنها بین 100 تا 200 میلیون ریال است، نسبت به مازاد بند الف 002%(10002) ارزش آنها
- ج- از اتومبیلهایی که ارزش آنها بیش از 200 میلیون ریال است، نسبت به مازاد بند ب 003%(10003) ارزش آنها
- 35.2- عوارض نخستین مرتبه شماره‌گذاری اتومبیل‌های سواری و سواری بیابانی پلاک سفید، وانت، تاکسی، کامیون و... کرایه و

موتورسیکلت عوارض پیشنهادی، معادل نیم درصد قیمت فروش سازنده خودروهای داخلی و 1% ارزش حقوق گمرکی و سود بازرگانی

35.3- عوارض 3% توام با مالیات موضوع ماده 166 قانون مالیاتهای مستقیم

با توجه به اینکه عوارض، از درآمد شهروندان هر شهر وصول می‌گردد و در حقیقت، عوارض محلی می‌باشد که توسط سیستم ملی (ادارات کل وزارت امور اقتصادی و دارایی) وصول می‌گردد پیشنهاد می‌شود عوارض مزبور وفق ماده 73 قانون شهرداری به طور جداگانه به حساب شهرداری واریز گردد.

35.4- عوارض کالاهای وارداتی به گمرک هر شهر

در قبال هر تن کالای وارده به گمرک، معادل یک در هزار ارزش ریالی هر کیلو محصولات وارده، بوسیله کلی پستال معادل نیم در هزار ارزش ریالی و همچنین هر کیلو کالای وارده به وسیله هواپیما (به استثنای کاغذ و دارو) معادل 1 در هزار ارزش ریالی آنها اخذ گردد.

35.5- عوارض 8% حق الثبت اسناد رسمی به 10% افزایش یابد.

35.6- عوارض مواد نفتی و سایر فرآورده‌های نفتی معادل 10% قیمت فروش انواع فرآورده‌های نفتی اعم از بنزین، نفت، حلالهای بنزینی، انواع قیرها، انواع سوخت هواپیما

35.7- عوارض گاز حسب مصوبات و تعرفه تنفیذی، کماکان معادل 5% بهای گاز مصرفی مشترکین با همکاری شرکت ملی گاز وصول گردد.

35.8- عوارض نوشابه‌های غیرالکلی: شهرداریهای فاقد مصوبه 5% عوارض تولید نوشابه، لوايح خود را بر این اساس تنظیم و از طریق مراجع ذیربط، بودجه لازم را اخذ نمایند.

35.9- عوارض تلفن:

1- مبلغی معادل 10% فروش حق الامتیاز تلفن همراه از خریدار، هنگام اعطای امتیاز از سوی شرکت مخابرات از هر شماره فقط یکبار به نفع شهرداری وصول گردد.

2- دریافت 5% هزینه مکالمه تلفن همراه از مشترکین در هنگام صدور قبض پرداخت مکالمه

3- دریافت 2% هزینه مکالمه تلفن مشترکین در هنگام صدور قبض پرداخت مکالمه

35.10- عوارض گذرنامه: با توجه به روند روبه افزایش هزینه‌های عمرانی، افزایش عوارض به میزان پنجاه هزار 50.000 ریال انجام گیرد.

35.11- عوارض بلیط مسافرتی برون استانی (اتوبوس - قطار و هواپیما)

عوارض موجود به 10% بهای بلیط، افزایش و توسط ترمینالهای مسافری و دفاتر فروش بلیط قطار و هواپیمایی وصول و ایصال گردد.

35.12- عوارض بر نقل و انتقال انواع خودرو (سبک و سنگین) ماشین آلات اعم از قطعی و وکالتی معادل عوارض سالیانه متعلق به همان خودرو

35.13- عوارض بر قراردادهای پیمانکاری  
**پیشنهاد:** عوارض موجود (به جز شهرداری اهواز) از نیم درصد به 1% مبلغ کل قرارداد یا تعدیل افزایش یابد.

36- مقرر شد برای تجمیع عوارض به صورت درصدی از بهای مصرف آب و فاضلاب، برق، گاز و تلفن در قبوض مربوطه (همچنین هزینه‌های اشتراک مربوطه) به منظور تامین هزینه‌های جاری کلان شهرها مقرر شد مدیران درآمد هر شهر با انجام کار کارشناسی لازم موضوع را بررسی و نتیجه در جلسه آتی مورد بحث و تبادل نظر قرار گیرد.



37- پیش نویس قانون جدید نظام صنفی مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت و مقرر شد معاونان اداری و مالی کلان شهرها قانون مذکور را با حضور کارشناسان ذیربط، بررسی و نقطه نظرات خود را تا پایان اردیبهشت ماه به اداره کل درآمد شهرداری تهران ارسال تا پس از جمع بندی اداره مذکور، مراتب برای پیگیریهای بعدی به دبیرخانه ارسال گردد.

38- رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص تعریف حوزه شهری برای وصول عوارض 1% واحدهای تولیدی مورد بررسی قرار گرفت و با توجه به اینکه عوارض مربوط از مصرف کنندگان اخذ و در ذیل فاکتور درج می شود مقرر شد مدیرکل درآمدهای عمومی شهرداری تهران با همکاری اداره حقوقی شهرداری، متن نامه اعتراض خطاب به دیوان عالی کشور را تنظیم و به دبیرخانه کلان شهرها ارسال نمایند تا برای مکاتبه در اختیار همه شهرداریها قرار گیرد.

39- قانون نوسازی و عمران شهری و نارساییهای موجود در قانون مذکور در زمینه مکانیزم وصول و ضمانتهای اجرایی آن مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد شهرداری اصفهان با همکاری مدیران درآمد سایر کلان شهرها طی مدت 2 ماه، قانون مذکور را بررسی و پیشنهادات گروه را برای جمع بندی و طرح در نشست آینده معاونان اداری و مالی به دبیرخانه ارسال نمایند.

### شهرداری اصفهان

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| بسیج            | معاون اداری و مالی     |
| حسین شهرام نیا  | مدیر امور مالی         |
| علیرضا فرسادپور | مدیر درآمد             |
| حقیقی فرد       | مدیر امور اداری و رفاه |
| شهبلا عسگریان   | کارشناس حسابداری       |

رییس حسابداری  
رییس اداره درآمد  
کارشناس

علیرضا بوژمهرانی  
محمد قدمی  
قدرت الله امینی

#### شهرداری اهواز

مشاور مالی شهردار  
مدیر درآمد  
مشاور اداری شهردار  
رییس اداره تشکیلات و بهبود

پورهنگ بهرامی  
محسن بشیری خوزستانی  
جمشید کمایی  
شهرام زاده صادق  
روشها

#### شهرداری تهران

مدیر کل امور اداری  
مدیر کل امور مالی  
مدیر کل درآمد  
مدیر کل حسابرسی

شاه محمدی  
مهدی جریده  
حسن صفاری  
شهریار فیاضی

#### شهرداری شیراز

مدیر امور مالی  
مدیر درآمدهای عمومی  
مدیر امور اداری

محمد رضا گنجی  
مرتضی برزگر  
محمد تقی معینی

#### شهرداری کرج

مدیر درآمد  
مدیر امور مالی  
مدیر امور اداری

محمود شمسی  
محمد قهرمانی  
ابوالفضل مددی

#### شهرداری قم

معاون اداری و مالی  
مدیر امور مالی

سید جعفر موسوی  
حمید رضا بیطرفان

مدیر درآمد  
کارشناس

علی اصغر جدی  
ولی ... محمدی

**شهرداری مشهد**

معاون اداری و مالی

محمد رضا محمدیان

مدیر امور عمومی

محمد رضا تدینی

مدیر امور مالی

جلال قربانی

مدیر حسابرسی داخلی

مهدی گلکاریان

مدیر عامل سازمان آمار،

علی آبسالان

سرپرست درآمد

اطلاعات و خدمات کامپیوتری

محسن حبیب زاده

حسابرس و بازرسی اداره

رضا زحمتکش

کل شهرداریهای وزارت کشور

مسئول دبیرخانه کلان شهرها

سید علی میرنجاتی

## پیشنهاد معاونان اداری و مالی کلان شهرها در خصوص نحوه وصول عوارض گاز و بانکها

نشست اصفهان 4 و 5 اردیبهشت 1381 - اصفهان

5- نحوه عملکرد شهرداریها در خصوص وصول 5% عوارض گاز مصرفی شهروندان مورد بررسی قرار گرفت و نظر به اینکه اجرای مصوبه عوارض مذکور، مدت مدیدی است که با پیگیری وزارت نفت و توصیه ریاست محترم جمهوری و وزارت کشور معوق مانده و در نتیجه، موجب عدم وصول یکی از منابع درآمدی شهرداریها شده است، لذا مقرر گردید اداره حقوقی شهرداری تهران، توقف وصول عوارض مذکور را از جنبه‌های حقوقی، بررسی و نظرات خود را به دبیرخانه ارسال تا در جلسه شهرداران کلان شهرها برای اتخاذ تصمیم لازم مطرح شود.

6- موضوع نحوه وصول 1% عوارض بانکها در کلان شهرها مورد بررسی قرار گرفت و نظر به اینکه وصول عوارض مذکور نیز مشابه عوارض گاز بنابه توصیه وزارت کشور به حالت تعلیق درآمده است، لذا با توجه به مشکلات و محدودیت منابع درآمدی شهرداریها وصول 1% عوارض از بانکها مورد تاکید قرار گرفت و در جهت ایجاد وحدت رویه در وصول آن مقرر شده‌مه کلان شهرها وصول عوارض مذکور را در دستور کار قرار دهند و در این ارتباط توصیه گردید طی نامه‌ای از بانکها خواسته شود در زمینه پرداخت عوارض شهرداریها اقدام و در صورت استنکاف آنان، با استفاده از آمار درآمد بانکها که در اختیار سازمان مدیریت و برنامه ریزی قرارداد، مبلغ عوارض به صورت علی‌الرأس، محاسبه و به کمیسیون ماده 77 برای رسیدگی و صدور رأی مقتضی ارایه گردد.